



O B E C N Í Ú Ř A D Z Á B O Ř Í N A D L A B E M

Stavební úřad

Školní 164, 285 74 Záboreň nad Labem

SPIS. ZN.: ZANL - 762/2017/SU
Č.J.: ZANL-810/2017/SU
VYŘIZUJE: Libor Mensa
TEL.: 739 575 790
E-MAIL: stavebni@zaborinadlabem.cz

DATUM: 20.9.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje Com - Pakt Energy, a.s., IČO 27619613, Vlastibořská 2840, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

(dále jen "žadatel") podal dne 5.9.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Bernardov, Panský Dvůr, obnova NN - kNN, demontáž NN, rekonstrukce kNN
Bernardov**

na pozemcích st. p. 97, 99, 101, 107, 108, 109, 114, 115, 126, 127, 131, 132, 133, 137/3, 137/5, 165, parc. č. 359, 360, 362/1, 376/15, 376/16, 376/17, 376/18, 376/19, 376/20, 376/21, 376/22, 376/23, 376/24, 376/33, 376/34, 376/47, 376/48, 383/4, 601/6, 1106/8, 1106/12, 1119, 1124/4, 1124/5, 1125, 1183, 1184/5, 1185 v katastrálním území Bernardov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - kabelové vedení NN: ze stávajícího rozvaděče NN TS KH-0628 VN/NN 0,4 kV na pozemku parc. č. 362/1 budou vyvedeny dva nové kabelové vývody. Vývod č. 1 (AYKY 3x240+120) - kabel zasmyčkuje nové pojistkové skříně u objektů č.p. 40, 60, 63, 72, 73, 74, 75, 76, 88 a bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR 402 na pozemku parc. č. 376/47. Vývod č. 1 povede přes pozemky parc. č. 1119, 383/4, 376/23 a 376/47. Vývod č. 2 (AYKY 3x240x120) - kabel je přímý a bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 383/4. Vývod č. 2 bude umístěn na pozemku parc. č. 362/1, 1119 a 383/4. Z rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 383/4 bude veden kabel přes pozemek parc. č. 376/23 k rozpojovací skříně SR 402 na pozemku parc. č. 346/47, který zasmyčkuje nové pojistkové skříně u objektů č.p. 80, 79, 77, 82. Z rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 383/4 povede přímý kabel AYKY 3x120+70 přes pozemky parc. č. 383/4, 1119, 360 a bude ukončen v přípojkové skříně SS 200 č. 15 na pozemku parc. č. 359. Z rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 383/4 povede kabel AYKY 3x120+70 přes pozemky parc. č. 383/4, 1119, 1185, 1184/6, 137/5, 1124/4 k rozpojovací skříně SR 402 na pozemku parc. č. 137/5, který zasmyčkuje nové pojistkové skříně u objektů č.p. 45 a 81. Z rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 383/4 povede kabel AYKY 3x240+120 přes pozemky parc. č. 383/4, 1119, 1185, 1184/5, 137/5 k rozpojovací skříně SR 402 na pozemku parc. č. 137/5, který zasmyčkuje nové pojistkové skříně u objektů č.p. 53, plastový pilíř P 7, 70 a 14. Ze stávající rozpojovací skříně SR 602 na pozemku parc. č. 1106/8 povede kabel přes pozemky parc. č. 1106/8, 1107/6, který zasmyčkuje nové pojistkové skříně u objektů č.p. 46, 44, 47, 42, 55, 56, 57, 58 a bude ukončen v nové přípojkové skříně SS 100 u objektu č.p. 67 na pozemku st. p. 97. Navrhovaná stavba se dotkne těchto pozemků: parc. č. 376/23, 383/4, 1106/8, 1106/12, 1119, 1124/4, 1125, 601/6, st.p. 99, st.p. 115, st.p. 101, st.p. 109, st.p. 97, 362/1, 376/24, st.p. 131, st.p. 132, 376/22, 376/20, 376/18, 376/16, 376/34, 376/47, 376/33, 376/15, 376/17, 376/19, 376/21, 359, 360, st.p. 126, 376/48, 1185, st.p. 137/3, 1184/5, st.p. 137/5, 1183, 1124/5, st.p. 114, st.p. 107, st.p. 108, st.p. 133, st.p. 127, st.p. 165 v katastrálním území Bernardov.

- SO 02 - demontáž venkovního vedení NN. Bude odstraněno stávající venkovní vedení v rozsahu obnovy po dokončení SO 01.

Stavební úřad Obecního úřadu v Záboří nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26.10.2017 (čtvrtek) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Obecního úřadu Záboří nad Labem. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Obecního úřadu v Záboří nad Labem, úřední dny: Po, St : 8.00 - 12.00 13.00 - 17.00 v ostatních dnech po telefonické domluvě na tel. 739 575 790). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na pozemku parc.č. 383/4 v katastrálním území Bernardov (v místě plánované rozpojovací skříňe SR 602).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Libor Mensa
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Com - Pakt Energy, a.s., IDDS: kfpde58

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Bernardov, IDDS: gkfakp7

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3

Krajský úřad Středočeského kraje , odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníkům pozemků dotčených stavbou: st. p. 97, 99, 101, 107, 108, 109, 114, 115, 126, 127, 131, 132, 133, 137/3, 137/5, 165, parc. č. 359, 360, 362/1, 376/15, 376/16, 376/17, 376/18, 376/19, 376/20, 376/21, 376/22, 376/23, 376/24, 376/33, 376/34, 376/47, 376/48, 383/4, 601/6, 1106/8, 1106/12, 1119, 1124/4, 1124/5, 1125, 1183, 1184/5, 1185 v katastrálním území Bernardov.
- vlastníkům a správcům staveb technické a dopravní infrastruktury: Ředitelství silnic a dálnic ČR, GridServices s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s.
- osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy ke stavbám: Bernardov č.p. 60, 72, 63, 40, 73, 74, 75, 76, 88, 84, 82, 77, 78, 79, 80, 53, 15, 70, 14, 45, 81, 44, 47, 42, 55, 56, 57, 58, 67, 59.